オープンハウス5/13㊏14㊐ 13:00～16:00

新築一戸建
竹鼻
価格3750(税込)万円
外構工事費含む

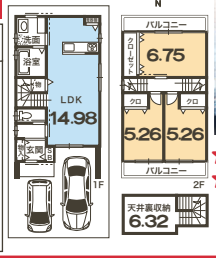
3WAYアクセス
JR山科駅歩8分
地下鉄山科駅歩8分
京阪山科駅歩8分

売主につき仲介手数料不要

★駐車2台可（ワンボックス+小型車）
★南北両面バルコニー

完成済即入居可

カーナビ検索
山科区竹鼻立原町30-15



★前道約5m
★間口約5.95m

●山科区竹鼻立原町●土地77.72㎡（私道負担別途14.8㎡有）
●建延77.75㎡●R4年12月完成済

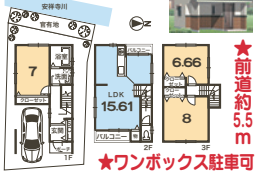
新築一戸建
地下鉄東野
地下鉄東野駅歩8分

売主につき仲介手数料不要

価格3498(税込)万円
外構工事費含む

●山科区西野今屋敷町●土地62.83㎡
●建延99.7㎡●R5年5月末完成予定
●建確/第R04確認建築PLN奈文0780号
※NTTより土地使用料
収入年間36,500円有

★西側安祥寺川に付き日当たり・通風良好



★前道約5.5m
★ワンボックス駐車可

中古一戸建
京阪追分
京阪追分駅歩16分
京阪バス小山停歩4分

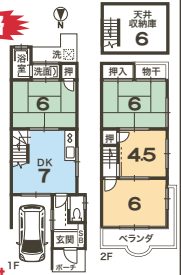
価格680万円

★空家に付即入居可！

新価格

●山科区小山一石畑
●土地56.64㎡
●建延63.07㎡
●築H5年3月〈仲介〉

★前道約5.9m
★間口約5.0m
★天井収納庫付
★2面バルコニー（南・北）★4DK



店舗付住宅
山科駅
JR/地下鉄山科駅歩9分
京阪山科駅歩8分

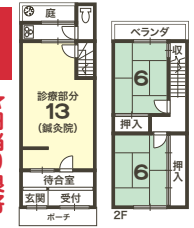
価格980万円

新登場

★何商可
★南向き

現在鍼灸院盛業中

★★★日当り良好
★渋谷街道面す
★前道6m

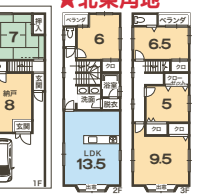


中古一戸建
近鉄東寺
価格5680万円

●南区西九条南田町
●土地72.19㎡（セットバック9.3㎡含む）
●建延142.43㎡
●築H2年11月〈仲介〉

★北東角地

新登場



H31年3月リフォーム済
●外壁塗装●屋上、ベランダ防水工事
●キッチン、シャワールーム、洗面台、トイレ3ヶ所新調
●玄関扉新調●一部間取変更●一部ドア新調
●全室クロス張替●太陽光パネル設置工事
●全室フロアーパネル及びタイルカーペット張替 等

マンション
山科団地C棟
地下鉄東野駅歩11分

価格1298(税込)万円

新価格

春には桜が咲きます

●山科区西野様子見町
●専面62.28㎡
●バルコニー10.7㎡
●築S48年6月
●SRC造10階建5階
●管積17000円/月

R5年4月フルリノベーション済
●キッチン、浴室、洗面台、トイレ新品入替等

売主につき仲介手数料不要

★日当たり・眺望良好

マンション
グランドムール伏見北
価格2380(税込)万円

3WAYアクセス
近鉄伏見駅歩6分
京阪墨染駅歩11分
地下鉄竹田駅歩10分

●伏見区深草泓ノ壺町
●専面63.58㎡
●バルコニー23.74㎡
●築H元年9月
●RC造7階建3階
●管積21840円/月

全面リフォーム渡し（R5年5月末完成予定）
●キッチン、浴室、洗面所、トイレ新品交換
●全室クロス張替
●床フローリング張替
●トイレ、洗面所CF張替
●ハウスクリーニング等

売主につき仲介手数料不要

東南角部屋
★南北両面バルコニー

マンション
イーグルコート恥辱5アベックス
地下鉄恥辱駅歩6分

北東角部屋

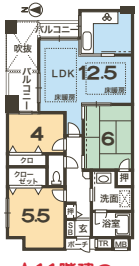
価格2398(税込)万円

●山科区恥辱東浦町
●専面62.56㎡
●バルコニー6.32㎡
●築H11年12月
●SRC造11階建9階
●管積22460円/月

★LDKに床暖房有

全面リフォーム済（R5年5月完成済）
●キッチン、浴室、洗面化粧台入替
●全室天井、壁クロス張替
●浴室、トイレCF張替
●ハウスクリーニング等

売主につき仲介手数料不要



★11階建の9階部分！眺望良好！

マンション
ディークラディア醍醐駅前
地下鉄醍醐駅歩2分

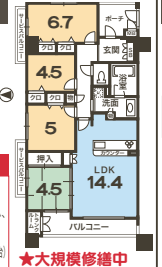
3面角部屋

価格3128(税込)万円

●伏見区醍醐大満町
●専面81.18㎡
●バルコニー10.24㎡
●築H17年8月
●RC造7階建/地下1階付3階
●管積26310円/月

リフォーム渡し
●全室クロス張替
●CF張替（LDK、パウダールーム、玄関、トイレ）
●マイスターコーティング（風呂、キッチン、トイレ、洗面台）
●和室畳表替
●ハウスクリーニング等

売主につき仲介手数料不要



★大規模修繕中（R5年8月末完了予定）
★ペット飼育可（規約有）
★ガレージ1台付

売土地
山科駅
価格1180万円

新登場

3WAYアクセス
JR/地下鉄山科駅歩9分
京阪山科駅歩8分

建築条件無し
●山科区御陵四丁野町
●土地50.42㎡
●宅地●準工●建60%
●容200%●古家付〈仲介〉

★前道約6.5m
★渋谷街道面す
★何商可

南向き

売土地
山科駅
価格2000万円

新登場

2WAYアクセス
JR山科駅歩12分
地下鉄御陵駅歩9分

建築条件無し
●山科区御陵別所町
土地105.4㎡●宅地
一低住●建50%●容80%
●古家付（更地渡し）〈仲介〉

★土地約31.88坪
★間口約8m
★更地渡し

南向き

売土地
京阪追分
価格2298万円

新登場

京阪追分駅歩10分

建築条件無し
●大津市横木1丁目
●土地205.65㎡●宅地
●二住●建60%●容200%
●古家付（更地渡し）

★土地約62.2坪
★間口約8.1m
★前道約7m
★更地渡し

売主につき仲介手数料不要

売土地
京阪四宮
価格4198万円

新価格

京阪四宮駅歩3分
JR/地下鉄/京阪山科駅歩10分

建築条件無し
●山科区四ノ宮大将軍町
●土地178.41㎡（私道負担別途14.63㎡有）
●宅地/雑種地●一住
●建60%●容200%●更地

★有効土地約58.39坪

売主につき仲介手数料不要

売土地
地下鉄恥辱
価格36800万円

地下鉄恥辱駅歩5分

建築条件無し
●山科区恥辱西浦町
●土地880.15㎡●宅地
●近商/一住●建80%/60%
●容300%/200%●更地

全76戸 6階建マンションプラン有 生和コーポレーションのサブリース付プラン有 表面利回り約4.44%

★土地266.24坪
★前道約5m 更地

売主につき仲介手数料不要

CENTURY 21 エンドレス不動産販売
CENTURY21 エンドレス不動産販売株式会社
京知免③13038号（全日員）
（公社）近畿公取協会加盟
京都市山科区四ノ宮神田町29番地
☎075-594-8880 FAX.075-594-8881
お客様専用ダイヤル 0120(848)021
エンドレス不動産販売 検索 click

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。