新築一戸建

竹鼻

価格3698(税込)万円

新価格

オープンハウス6/3(土)4(日) 13:00～16:00

売主につき仲介手数料不要

3WAYアクセス

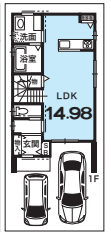
JR山科駅歩8分
地下鉄山科駅歩8分
京阪山科駅歩8分

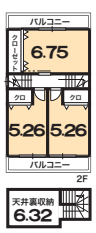
★駐車2台可（ワンボックス+小型車）
★南北両面バルコニー

外構工事費含む

完成済即入居可

カーナビ検索
山科区竹鼻立原町30-15





★前道約5m
★間口約5.95m

● 山科区竹鼻立原町 ● 土地77.72㎡（私道負担別途14.8㎡有）
● 建延77.75㎡ ● R4年12月完成済

新築一戸建

地下鉄東野

価格3498(税込)万円

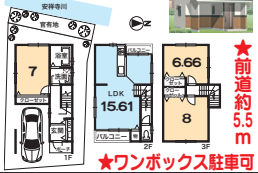
地下鉄東野駅歩8分

売主につき仲介手数料不要

外構工事費含む

● 山科区西野今屋敷町 ● 土地62.83㎡
● 建延99.7㎡ ● R5年7月末完成予定
● 建確/第R04確認建築PLN奈支0780号
※NTTより土地使用料
収入年間36,500円有

★西側安祥寺川に付き日当たり・通風良好



★前道約5.5m

★ワンボックス駐車可

中古一戸建

山科区西野

価格2680(税込)万円

地下鉄東野駅歩19分

新登場

● 山科区西野樣本町
● 土地66.64㎡
（私道負担別途21㎡有）
● 建延94.8㎡
築H26年1月

★長期優良住宅
★耐震等級3
★南向きバルコニー
★ハウスクリーニング渡し

★太陽光発電・シャープ製蓄電池システム

売主につき仲介手数料不要

オール電化住宅

マンション

山科団地C棟

価格1298(税込)万円

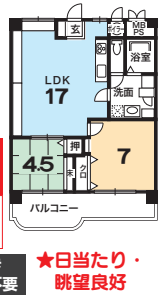
地下鉄東野駅歩11分

春には桜が咲きます

● 山科区西野樣子見町
● 専面62.28㎡
● バルコニー10.7㎡
● 築S48年6月
● SRC造10階建5階
● 管積17000円/月

R5年4月フルリノベーション済

● キッチン、浴室、洗面台、トイレ新品入替等



売主につき仲介手数料不要

★日当たり・眺望良好

マンション

グラン・コート御陵

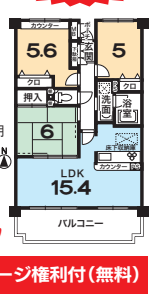
価格2280万円

地下鉄/京阪御陵駅歩5分

新価格

● 山科区日ノ岡朝田町
● 専面68.34㎡
● バルコニー12.48㎡
● 築H12年6月
● RC造3階建1階
● 管積27890円/月
● 自治会費200円/月

★南向きバルコニー
★日当り良好
★閑静な住宅地
★オートロック



敷地内ガレージ権利付（無料）

マンション

イーグルコート椥辻5アックス

価格2298(税込)万円

地下鉄椥辻駅歩6分

北東角部屋

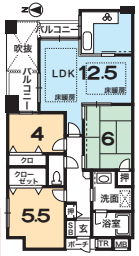
新価格

● 山科区椥辻東浦町
● 専面62.56㎡
● バルコニー6.32㎡
● 築H11年12月
● SRC造11階建9階
● 管積22460円/月

★LDKに床暖房有

全面リフォーム済（R5年5月完成済）

● キッチン、浴室、洗面化粧台入替
● 全室天井、壁クロス張替
● 浴室、トイレCF張替
● ハウスクリーニング等



★11階建の9階部分！眺望良好！

売主につき仲介手数料不要

マンション

グランドムール伏見北

価格2380(税込)万円

3WAYアクセス

近鉄伏見駅歩6分
京阪墨染駅歩11分
地下鉄竹田駅歩10分

● 伏見区深草泓ノ壺町
● 専面63.58㎡
● バルコニー23.74㎡
● 築H元年9月
● RC造7階建3階
● 管積21840円/月

全面リフォーム渡し（R5年6月完成済）

● キッチン、浴室、洗面所、トイレ新品交換
● 全室クロス張替
● 床フローリング張替
● トイレ、洗面所CF張替
● ハウスクリーニング等

東南角部屋

★南北両面バルコニー

売主につき仲介手数料不要

マンション

BELISTA京都山科

価格3580万円

地下鉄東野駅歩8分

新登場

● 山科区西野離宮町
● 専面90.9㎡
● バルコニー39.71㎡
● 築H20年5月
● RC造7階建6階
● 管積28730円/月
● 自治会費400円/月

7階建6階部分三方角部屋

★バルコニー39.71㎡
★専用ポーチ有（6.88㎡）
★ペット飼育可（規約有）

★眺望良好（バルコニーより山科川が望めます）

マンション

ヴェリテ・ラウロ山科音羽川

価格3600万円

2WAYアクセス

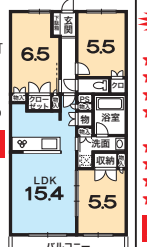
地下鉄東野駅歩4分
JR山科駅歩12分

新登場

● 山科区東野北井ノ上町
● 専面70.8㎡
● バルコニー10.62㎡
● 築H29年3月
● RC造7階建4階
● 管積16890円/月

H29年3月築

★ペット飼育可（規約有）
★南向きバルコニー
★陽当良好
★食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機



★床暖房（LDK）

マンション

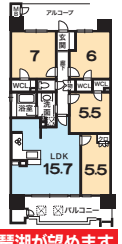
レ・ジェイド浜大津

価格3880万円

京阪「三井寺」駅歩3分
京阪「びわ湖浜大津」駅歩5分

新価格

★4LDK★角部屋
★ペット飼育可（規約有）
★通風・採光に優れた3面開口
★浴室暖房乾燥機（ミストサウナ機能付）
★食器洗浄乾燥機
★2019年11月建築
★ユニットバス1618サイズ
★室内大変掃除にお使いです



バルコニーより琵琶湖が望めます

● 大津市浜大津3丁目
● 専面85.45㎡ ● バルコニー12.47㎡
● アルコーブ11.66㎡ ● 築R元年11月
● RC造14階建6階 ● 管積17950円/月〈仲介〉

売主につき仲介手数料不要

売土地

京阪追分

価格2298万円

京阪追分駅歩10分

建築条件無し

● 大津市横木1丁目
● 土地205.65㎡ ● 宅地
● 二住 ● 建60% ● 容200%
● 古家付（更地渡し）

★土地約62.2坪
★間口約8.1m
★前道約7m
★更地渡し

売主につき仲介手数料不要

売土地

京阪四宮

価格3880万円

京阪四宮駅歩3分
JR/地下鉄/京阪山科駅歩10分

新価格

● 山科区四ノ宮大将軍町
● 土地178.41㎡（私道負担別途14.63㎡有）
● 宅地/雑種地 ● 一住
● 建60% ● 容200% ● 更地

〈参考プラン〉
（3LDK+駐車3台可）
・建延123.11㎡
・建物価格2458万円(税込)

※プラン変更可

建築条件付売土地

売主につき仲介手数料不要

CENTURY 21 エンドレス不動産販売

CENTURY21 エンドレス不動産販売 株式会社

京知免③13038号〈全日員〉
（公社）近畿公取協会加盟
京都市山科区四ノ宮神田町29番地
☎075-594-8880 FAX.075-594-8881

お客様専用ダイヤル 0120(848)021

エンドレス不動産販売 検索 click

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。