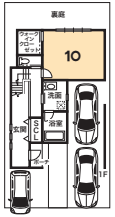
中古一戸建
山科駅
価格5480万円

3WAYアクセス
JR/地下鉄/京阪
「山科」駅歩14分
京阪「四宮」駅歩7分

オープンハウス開催10/21(土)22(日) 13:00～16:00

デザイナーズハウス
長期優良住宅(耐震等級2)

★R5年9月ハウスクリーニング、エアコン洗浄済



おすすめポイント

ビルトインエアコン5台、カーテン、照明器具付

●吹抜けのあるお家●LDK28.5帖(アイランドキッチン、リクシルリシェルSI使用)●浴室(リクシルスパージュ使用)●洗面台(ルミシス洗面台を使用)●各階ガラスブロック設置●全室電動シャッター雨戸設置●OSARAリビング(スカイプロムナード)●駐車3台可(1BOX2台+小型車1台)●ガレージに100V、200Vのコンセント有●南側裏庭に白い玉砂利を敷いてます●階段は鉄骨ストリップを使用(スケルトン階段)

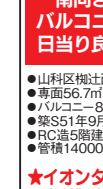
●山科区音羽草田町
●土地101.11㎡(私道負担別途10.32㎡有)
●建延154.27㎡●築H27年10月〈仲介〉

中古一戸建
山科駅
価格900万円

3WAYアクセス
JR「山科」駅歩11分
地下鉄「山科」駅歩11分
京阪「四宮」駅歩3分

収益適す　★全室エアコン付

★南向き日当たり良好



R2年6月リフォーム済
●鍵交換●洗濯パン入替●浴室パネル張替●洋室3帖フローリング張替●レンジフード交換●1階和室をリビングに変更(4DK→3LDK)

●山科区四ノ宮柳山町
●土地45.5㎡
●建延60.25㎡
●築S63年4月〈仲介〉

マンション
山科桃辻団地B棟
価格880万円

地下鉄「桃辻」駅歩8分

新登場

南向きバルコニー日当り良好

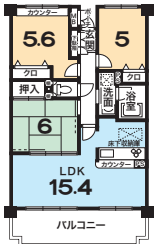
●山科区桃辻西浦町
●専面56.7㎡
●バルコニー8.43㎡
●築S51年9月
●RC造5階建2階
●管積14000円/月

★イオンタウン山科桃辻まで約490m
★セブンイレブンまで約530m
★東野公園まで　約60m

マンション
グラン・コート御陵
価格2180万円

地下鉄/京阪「御陵」駅歩5分

★閑静な住宅地



●山科区日ノ岡朝田町
●専面68.34㎡
●バルコニー12.48㎡
●築H12年6月
●RC造3階建1階
●管積27890円/月
●自治会費200円/月〈仲介〉

★南向きバルコニー
★日当り良好
★オートロック

敷地内ガレージ権利付(無料)

マンション
東大路高野 第2住宅
価格2380(税込)万円

叡電「茶山・京都芸術大学」駅歩8分

東南角部屋

空家につき即入居可

★ワイドバルコニー！南向き
★採光・通風良好

★室内丁寧にお使いです
●左京区高野東開町●専面64.03㎡
●バルコニー10.23㎡●築S55年8月
●RC造7階建1階●管積13000円/月〈売主〉

売主につき仲介手数料不要

マンション
イーグルコート桃辻5アペックス
価格2288(税込)万円

地下鉄「桃辻」駅歩6分

北東角部屋

★LDKに床暖房有

全面リフォーム済
(R5年5月完成済)

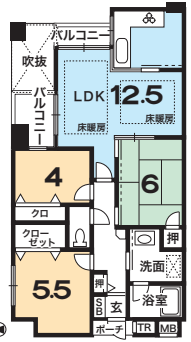
●キッチン、浴室、洗面化粧台入替
●全室天井、壁クロス張替
●浴室、トイレCF張替
●ハウスクリーニング等

売主につき仲介手数料不要

●山科区桃辻東浦町●専面62.56㎡
●バルコニー6.32㎡●築H11年12月
●SRC造11階建9階●管積22460円/月〈売主〉

オープンルーム開催10/21(土)22(日) 10:00～16:00

★11階建の9階部分！眺望良好！

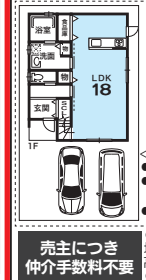


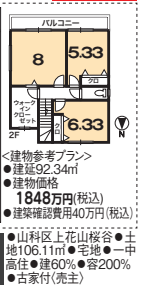
建築条件付売土地
上花山桜谷
土地価格1280万円

地下鉄「御陵」駅歩29分

新登場　★土地約32.09坪

★前道約6m★間口約7.7m　プラン変更可





<建物参考プラン>
●建延92.34㎡
●建物価格
1848万円(税込)
●建築確認費用40万円(税込)

●山科区上花山桜谷●土地106.11㎡●宅地●一中高住●建60%●容200%
●古家付〈売主〉

売主につき仲介手数料不要

売土地
小野
価格580万円

地下鉄「小野」駅歩7分

建築条件無し

●山科区小野蚊ケ瀬町
●土地32.4㎡●宅地●商業
●建80%●容400%
●古家付〈仲介〉

★南側道路面す
★前道約5m
★小学校・中学校・スーパー・コンビニ近く！

南向き

売土地
京阪追分
価格2398万円

京阪「追分」駅歩10分

建築条件無し

●滋賀県大津市横木一丁目
●土地224.80㎡
●宅地●二住
●建60%●容200%
●更地〈売主〉

更地

★土地約68坪
★前道約7m
★間口約8.1m

売主につき仲介手数料不要

売土地
醍醐
価格2598万円

地下鉄「醍醐」駅歩18分

建築条件無し

●伏見区醍醐御陵西裏町
●土地(仮側)191.03㎡(私道負担別途29㎡有)●宅地●一低住
●建50%●容80%〈売主〉

更地

★有効宅地約57.78坪
★閑静な住宅街
★前面道路との高低差なし
★整形地★前道約5m
★間口約12.1m

売主につき仲介手数料不要

売土地
京阪四宮
価格4480万円

京阪「四宮」駅歩10分

新価格

建築条件無し

●山科区音羽山等地
●土地338.42㎡
(内約52.44㎡は専用道路部分)
●宅地●一中高住●建60%
●容200%〈売主〉

更地

★土地約102.37坪
★閑静な住宅街

売主につき仲介手数料不要

CENTURY 21 エンドレス不動産販売
CENTURY21 エンドレス不動産販売 株式会社
京知免③13038号〈全日員〉
(公社)近畿公取協会加盟
京都市山科区四ノ宮神田町29番地
☎075-594-8880　FAX.075-594-8881
お客様専用ダイヤル
0120(848)021
エンドレス不動産販売　検索 click

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。